

### Obrazac 3.

#### FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-968/2025

#### PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

##### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d.

OIB: 23057039320

Adresa / sjedište

Jadranski trg 3a, Rijeka

##### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv VINBER d.o.o.

OIB: 94820837145

Adresa / sjedište

Maksimirska cesta 152A, Zagreb

##### PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

**Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5002492165 od 04.10.2024.g. ovjeren kod javnog bilježnika Marina Markioli, Zagreb, Nehajska 9, dana 10.10.2024.g. posl. broj: OV-13382/2024**

**Ugovor o kreditu broj 5002492165 od 04.10.2024.g.**

**Ugovor o kratkoročnom limitu za garancije broj KL1874457 od 07.04.2023.g.**

**Garancija broj 5402235159 od 27.05.2021.g.**

**Garancija broj 5402235206 od 27.05.2021.g.**

**Garancija broj 5402238948 od 23.06.2021.g.**

**Garancija broj 5402309685 od 26.08.2022.g.**

**Garancija broj 5402310212 od 30.08.2022.g.**

Iznos dospjele tražbine **298.908,83 (euro)**

- Glavnica
- 285.286,98 EUR kao glavni dug prema Ugovoru o solidarnom jamstvu broj 5002492165 od 04.10.2024.g.
  - 663,61 EUR kao ostali troškovi prema Ugovoru o solidarnom jamstvu broj 5002492165 od 04.10.2024.g.
  - 181,22 EUR kao naknada prema Garanciji broj 5402235159 od 27.05.2021.g.
  - 120,63 EUR kao naknada prema Garanciji broj 5402235206 od 27.05.2021.g.
  - 59,73 EUR kao naknada prema Garanciji broj 5402238948 od 23.06.2021.g.
  - 137,89 EUR kao naknada prema Garanciji broj 5402309685 od 26.08.2022.g.
  - 59,73 EUR kao naknada prema Garanciji broj 5402310212 od 30.08.2022.g.
- Kamate
- 12.399,04 EUR prema Ugovoru o solidarnom jamstvu broj 5002492165 od 04.10.2024.g.

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **256.367,89 (euro)**

- 72.489,59 EUR prema Garanciji broj 5402235159 od 27.05.2021.g.
- 77.034,39 EUR prema Garanciji broj 5402235206 od 27.05.2021.g.
- 11.675,96 EUR prema Garanciji broj 5402238948 od 23.06.2021.g.
- 82.284,50 EUR prema Garanciji broj 5402309685 od 26.08.2022.g.
- 12.883,45 EUR prema Garanciji broj 5402310212 od 30.08.2022.g.

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

**Izvod iz poslovnih knjiga na dan 20.05.2025.g.**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA) / NE za iznos 555.276,22 (euro)

Naziv ovršne isprave

Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU492166 od 16.11.2017.g. potvrđen od javnog bilježnika Mladena Matoša iz Zagreba, Ilica 297, posl. broj: OV-16320/17 dana 24.11.2017.g.

Zadužnica od dana 04.10.2024.g., potvrđena od javnog bilježnika Marina Markioli iz Zagreba, Nehajska 9, pod posl. brojem: OV-13379/2024 dana 10.10.2024.g. izdana temeljem Ugovora o kreditu broj 5002492165 od 04.10.2024.g.

Zadužnica od dana 07.04.2023.g., potvrđena od javnog bilježnika Marina Markioli iz Zagreba, Nehajska 9, pod posl. brojem: OV-5046/2023 dana 13.04.2023. izdana temeljem Ugovora o kratkoročnom limitu za garancije broj KL1874457 od 07.04.2023.g.

#### **PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU492166 od 16.11.2017.g. potvrđen od javnog bilježnika Mladena Matoša iz Zagreba, Ilica 297, posl. broj: OV-16320/17 dana 24.11.2017.g.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo



Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina, k.o. 335827, HELENA, zk.ul. 3156, Na temelju Ugovora o osnivanju prava građenja br. 001/2013 od 04. ožujka 2013.g., uknjižuje se pravo građenja na čkbr. 407/1 upisane u z.k.ul. br. 2735 k.o. Helena.

Iznos tražbine 555.276,22 (euro)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

05.12.2025.

Potpis vjerovnika

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d.

po punomoćniku:

GUGIĆ, KOVAČIĆ & KRIVIĆ  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO d.o.o.  
ZAGREB, RADNIČKA CESTA 52  
ODVJETNIK  
DAMJAN KRIVIĆ



IVAČIĆ & KRIVIĆ

3 DRUŠTVO • LAW FIRM

52001 - R2-10000 Zagreb

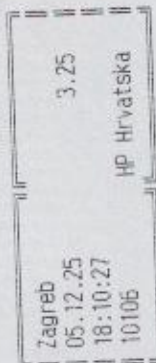


FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSJEK ZA PRUEM, EVIDENCIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PL. ČLANJE  
ZAGREB

09-12-2025

PREDSTEAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA: 115  
115-0001



05 1702 9

FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR ZAGREB  
ULICA GRADA VUKOVARA 40  
10 000 ZAGREB